

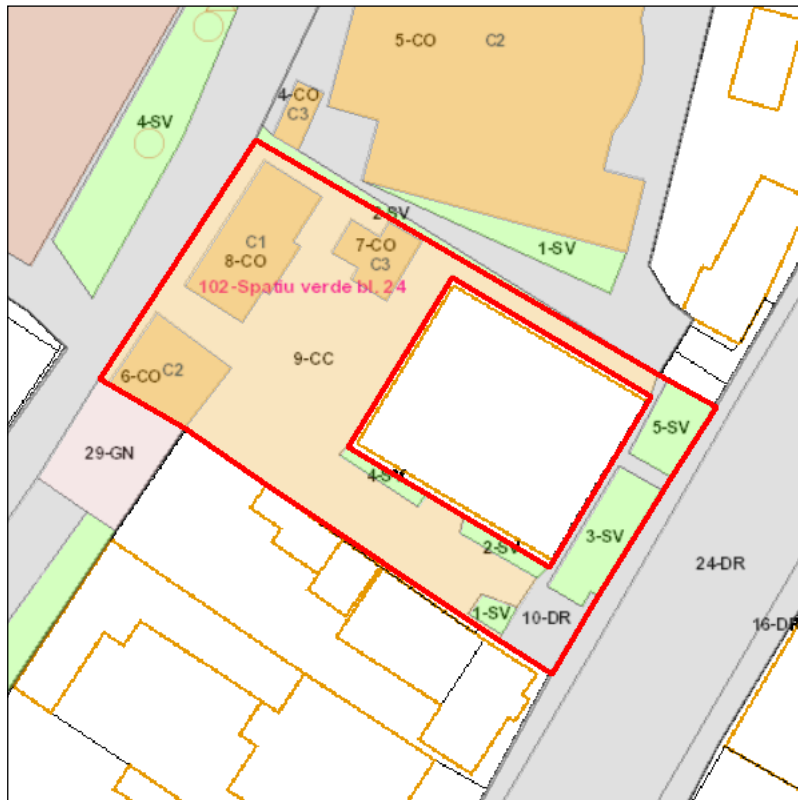
Judetul: Covasna
Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe
SIRUTA: 63401
Identificator imobil: 102

Nr. cadastral imobil:
Nr. carte funciara:
Suprafata imobil: 769 mp

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu verde bl. 24, Str. Banki Donat

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		7		7	
2	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		10		10	
3	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		45		45	
4	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		9		9	
5	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		29		29	
6	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		50		50	
7	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		27		27	
8	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		73		73	
9	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CC		467		467	
10	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		52		52	
Total teren								769	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	CC	Curti	467	60.68
2	CO	Constructii	150	19.46

3	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	52	6.72
4	SV	Spatiu verde	101	13.14
Total teren			769	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			101	13.14

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C1	CA	73	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C2	CA	50	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C3	CA	27	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					150	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
19179	Corcodus - (Prunus cerasifera)	12	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
18705	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	3	1	---	Foarte buna	Nu
18709	Liliac - (Syringa vulgaris)	7	2	1	---	Foarte buna	Nu
18704	Molid comun - (Picea Abies)	18	7	2	Tanar	Foarte buna	Nu
18708	Molid comun - (Picea Abies)	29	12	4	Matur	Foarte buna	Nu
7087	Tuie - (Thuja occidentalis)	7	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu

- Arbori: 4 / Arbusti: 2
- Lungime gard viu: 0 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

